

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
(première séance annuelle)**

**ORDRE DU JOUR DE SÉANCE  
provisoire**

DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Reçu à la Préfecture  
le - 8 MAR 2010  
Direction des relations et  
des collectivités territoriales

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-01**

Vote des taux des impôts directs locaux pour 2010	X									
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-02**

Décision Modificative n° 1/ 2010 au Budget principal	X									
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-03**

Construction et exploitation d'installations de production d'électricité photovoltaïque sur des structures sportives de la Ville (Gymnase et Dojo de Champ-Fleuri / Gymnase Jules Reydellet)										
Approbation de l'appel à projets Autorisation d'engager la procédure et de signer les actes	X		X							

**RAPPORT N° 10/1-04**

Restauration de la fontaine de la Cathédrale										
Approbation du plan de financement Autorisation de solliciter des subventions	X					X				

**RAPPORT N° 10/1-05**

Entretien des espaces végétalisés de la Ville de Saint-Denis (marché à bons de commande)										
Approbation du projet Autorisation de lancer un appel d'offres de signer les marchés	X		X							

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ
I	DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC		

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
ORDRE DU JOUR DE SEANCE  
provisoire**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-06**

Renouvellement du réseau de distribution d'eau potable (programme 2008)									
Résiliation du marché passé avec le groupement THO-BTP/ RCM	X		X						

**RAPPORT N° 10/1-07**

Renouvellement du réseau de distribution d'eau potable (programme 2010 rectifié)									
Approbation du projet									
Autorisation de lancer un appel d'offres, de signer les marchés et de solliciter une subvention auprès de l'Office de l'Eau	X		X						

**RAPPORT N° 10/1-08**

Création d'un Syndicat Intercommunal à Vocation Unique (SIVU) en vue de l'implantation d'un réseau de production et de distribution d'eau froide sur les Communes de Saint-Denis et de Sainte-Marie	X		X						
---	---	--	---	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-09**

Election des délégués chargés de représenter la Commune de Saint-Denis au sein du Syndicat Intercommunal à Vocation Unique (SIVU) créé en vue de l'implantation d'un réseau de production et de distribution d'eau froide sur les Communes de Saint-Denis et de Sainte-Marie	X		X						
--	---	--	---	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-10**

Projet de Rénovation Urbaine « Camélias - Vauban - Butor » Aménagements/ Infrastructures									
Convention constitutive d'un groupement de commandes entre la Ville de Saint-Denis et la CINOR	X		X						

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ
I	DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC		

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
ORDRE DU JOUR DE SEANCE  
provisoire**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-11**

Projet de Rénovation Urbaine « Camélias - Vauban - Butor » Aménagements/ Infrastructures										
Adoption du principe de désignation d'un conducteur d'opération Autorisation de lancer la consultation et de signer le marché	X		X							

**RAPPORT N° 10/1-12**

Convention avec l'association Frédéric Levavasseur (AFL) pour l'exercice de la mission d'accompagnement et de suivi des enfants malades ou handicapés dans les écoles	X	X		X						
---	---	---	--	---	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-13**

Convention avec l'Association « La Lanterne Magique » pour la mise en place d'une résidence d'artiste à l'Ecole Candide Azéma A et B	X			X	X					
--	---	--	--	---	---	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-14**

Charte Commune Bilingue créole réunionnais - français Sharte Komine Biling kréol rényoné - fransé	X									
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-15**

Travaux de reprofilage de chaussées et trottoirs (marché à bons de commande)										
Modification du nombre d'opérateurs	X		X							

**RAPPORT N° 10/1-16**

Acquisition de panneaux de signalisation, matériels et accessoires de sécurité, miroirs et bornes anti-stationnement										
Approbation du projet Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer les marchés	X		X							

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ
I	DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC		

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
ORDRE DU JOUR DE SEANCE  
provisoire**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-17**

Maintenance préventive et curative des équipements de climatisation des établissements de la Ville										
Approbation du projet										
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer les marchés	X		X							

**RAPPORT N° 10/1-18**

Location de véhicules avec chauffeurs										
Approbation du projet										
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer les marchés	X									

**RAPPORT N° 10/1-19**

Extension des tribunes et réaménagement du Stade de l'Est « Jean IVOULA »										
Validation des procédures de consultation adoptées										
Autorisation de signer les marchés à procédure adaptée	X				X					

**RAPPORT N° 10/1-20**

Extension des gradins et réaménagement du grand Stade de l'Est « Jean Ivoula »										
Validation du plan de financement prévisionnel										
Autorisation de solliciter les cofinancements au titre du CNDS national - Direction Départementale de la Jeunesse et des Sports et auprès de la Région Réunion	X				X					

**RAPPORT N° 10/1-21**

Demande de subvention d'équipement sportif au titre du CNDS régional - Direction Départementale de la Jeunesse et des Sports en vue des travaux d'aménagement du petit Stade de l'Est	X				X					
---	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ
I	DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC		

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
ORDRE DU JOUR DE SEANCE  
provisoire**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-22**

Classe à Horaires Aménagés « Gymnastique » (CHAG)										
Avenant à la convention tripartite avec l'Académie de la Réunion et le Comité Régional de Gymnastique (COREGYM)										
Convention de partenariat avec le Comité Régional de Gymnastique	X				X					

**RAPPORT N° 10/1-23**

Garantie d'emprunt à la SCI LES BARBADES pour le financement de la construction de 28 LS au 6 Allée des Serpentes à Bellepierre à Saint-Denis										
Annulation et remplacement de la Délibération n° 09/5-17 du 19 septembre 2009	X		X							

**RAPPORT N° 10/1-24**

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « SALINEA » de 73 LLS à Montgaillard sur la Commune de Saint-Denis (prêt foncier)	X		X							
---	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-25**

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « SALINEA » de 73 LLS à Montgaillard sur la Commune de Saint-Denis (prêt construction)	X		X							
--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-26**

Acquisition de terrains (bâties)										
AP 67 / 9 Rue Voltaire - Saint-Denis / Consorts JADOT										
CT 1466 et 1468 / 16 Chemin des Papayes - Bois-de-Nèfles - Sainte-Clotilde / M. et Mme Jean-Luc TECHER										
BE 262 et 267 / 103 Rue Léopold Rambaud - Sainte-Clotilde / SA CHANE HIVE	X		X							

Commissions compétentes \*

A AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B SOLIDARITÉS
C AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H ACCESSIBILITÉ
I DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC	

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
ORDRE DU JOUR DE SEANCE  
provisoire**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-27**

Acquisition de terrains (non bâtis)  AO 606, 646 et 663 / rétrocession par la SODIAC des emprises des futures voiries de l'Ilot Saint-Jacques à Saint-Denis / emplacement réservé n° 50 au PLU	X		X															
--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-28**

Convention Publique d'Aménagement des quartiers anciens du Centre-Ville de Saint-Denis  CRAC de clôture	X		X															
---	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-29**

Clôture de la ZAC du Bas de la Rivière Rétrocession foncière  AC 121, 122, 197 et 199 / AH 91, 107, 302 et 322	X																	
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-30**

ZAC du Bas de la Rivière CRAC de clôture au 31 décembre 2009	X		X															
---	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-31**

Cession de terrains (bâti et non bâti)  Parcelle bâtie : HA 49 / Route de Montgaillard - Saint-Denis / Mme Claudette VAILLINGOM (annulation partielle et remplacement de la Délibération n° 07/3-60 du 1er octobre 2007)  Parcelle non bâtie : BL 428 et 431 (parties) / Allée Maureau - Chaudron - Sainte-Clotilde / SA SAIPRE (complément à la Délibération n° 09/4-30 du 17 juillet 2009)	X		X															
--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-32**

ZAC Canne Mapou  Choix du concessionnaire Approbation du traité de concession d'aménagement	X		X															
--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ
I	DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC		

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
ORDRE DU JOUR DE SEANCE  
provisoire**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-33**

ZRHI du Butor										
Avenant n° 6 au traité et au cahier des charges de concession (prolongation de la durée de validité de la concession)	X		X							

**RAPPORT N° 10/1-34**

Modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme (suppression et réduction d'emplacements réservés / rectification d'erreurs matérielles)	X		X							
--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-35**

Opération « Les Jardins d'Aubinay » de la SIDR (77 LLTS et 3 commerces) dans le Bas de la Rivière à Saint-Denis										
Participation financière de la Commune à la surcharge foncière	X		X							

**RAPPORT N° 10/1-36**

Autorisation d'exercice de mandats spéciaux  M. Dominique FOURNEL / 05-07 novembre 2009 / Paris / Etats Généraux de l'Outre-Mer me Nalini VELOUPOULE MERLO / 15-19 novembre 2009 / Paris / Congrès des Maires	X									
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-37**

Fixation du montant de l'Indemnité Représentative de Logement (IRL) due aux instituteurs non logés pour 2009	X			X						
---	---	--	--	---	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-38**

Fourniture de denrées alimentaires										
Approbation du projet et de la procédure Autorisation de signer les marchés	X			X						

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ
I	DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC		

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 27 FEVRIER 2010  
ORDRE DU JOUR DE SEANCE  
provisoire**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES  
Secrétariat du Conseil Municipal

19 FEV. 2010

Commissions compétentes \*

A	B	C	D	E	F	G	H	I
---	---	---	---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 10/1-39**

Gestion de l'effectif communal									
Transformation d'emplois permanents et création d'emplois répondant à des besoins occasionnels de la collectivité	X								

**RAPPORT N° 10/1-40**

Autorisation de demander des subventions du Fonds National de Prévention	X								
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 10/1-41**

Attribution de subventions et conventionnement avec les organismes percevant plus de 23 000,00 € au Budget 2010	X	X		X	X				
---	---	---	--	---	---	--	--	--	--

QUESTION(S) DIVERSE(S) -éventuellement-

**AVIS FAVORABLE DES COMMISSIONS**  
sur l'ensemble des dossiers soumis à examen préalable  
**AVEC RÉSERVE EXPRIMÉE PAR L'OPPOSITION**  
**EN COMMISSION « AFFAIRE GÉNÉRALE/ ENTREPRISE MUNICIPALE »**  
hormis sur les Rapports n° 10/1-04 et n° 10/1-37

Fait à Saint-Denis,  
Le 19 FEV. 2010



LE MAIRE

Gilbert ANNETTE

Reçu à la Préfecture  
le - 8 MAR 2010  
Direction des relations avec  
les collectivités territoriales

Commissions compétentes \*

A	AFFAIRE GÉNÉRALE / ENTREPRISE MUNICIPALE	B	SOLIDARITÉS
C	AMÉNAGEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE	D	PROJET ÉDUCATIF GLOBAL
E	CULTURE / JEUNESSE / SPORT	F	ÉCONOMIE MARCHANDE / ÉCONOMIE SOLIDAIRE
G	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	H	ACCESSIBILITÉ
I	DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC		